

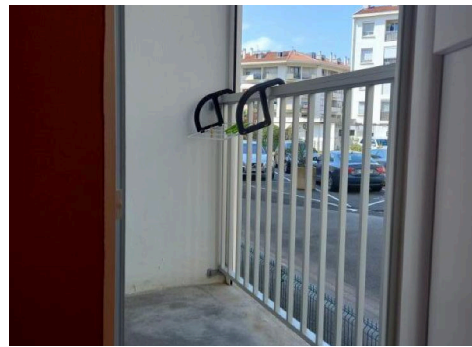


**Hendaye Plage appartement T1
Bis avec balcon
Hendaye 64700**

Offre de : **VENTE**

170 000 €

Mandat n° 1556



SURFACES

Surface habitable	30.3 m²
Surface carrez	30.3 m²
Surface séjour	21 m²

INFORMATIONS

Prix de vente	170 000 €
Taxe foncière	481 €
Bien soumis à copropriété	Non
Charges mensuelles	0 €

CARACTÉRISTIQUES

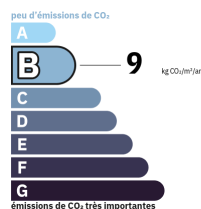
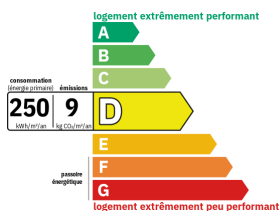
Année de construction	1970
Nombre de pièces	1
Nombre de chambres	1
Nombre de salles d'eau	1
Nombre de wc	1
Cuisine	Américaine - équipée
Nb balcons	1
Assainissement	Tout à l'égout
Chauffages	Convecteur-électrique- individuel

DESCRIPTION

Dans une résidence au bord de mer, venez visiter cet appartement de type T1 bis d'environ 31 m2 entièrement refait, cuisine ouverte sur pièce de vie d'environ 21 m2. ce bien dispose d un balcon
Vous trouverez également une pièce pouvant servir de coin nuit, bureau ou pièce de rangement selon vos besoins, une salle d'eau avec toilette et un petit extérieur complètent ce bien

SECTEUR

Exposition **Est-ouest**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard est compris entre 760 € et 1070 € sur les années de références 2021, 2022 et 2023.